

Legende, Variante 5:

- Geltungsbereich Kompass 81
- Geltungsbereich Plangebiet
- Gemarkungsgrenze
- Feldwege
- Freileitung Hochspannung
- Versorgungsleitungen
- Geh-/ Radweg
- Grünflächen (Grünstreifen, Böschung)
- Netto Industriefläche
- Netto Gewerbefläche
- Verkehrsflächen
- Mögliche Ausgleichsflächen
- Waldflächen
- Waldgrenze
- Mögliche Aufforstungsflächen
- FFH-Mähwiesen



Planungsstatistik:

Geltungsbereich Kompass 81	= 83,6 ha
Geltungsbereich Plangebiet	= 44,6 ha

Bilanzierung Plangebiet	BA I	BA II	gesamt
Netto Gewerbefläche	9,7 ha	15,7 ha	25,4 ha
Netto Industriefläche	7,6 ha	0,0 ha	7,6 ha
Verkehrsfläche geplant	1,6 ha	1,5 ha	3,1 ha
Verkehrsfläche Bestand	0,2 ha	0,0 ha	0,2 ha
Grünflächen	3,0 ha	5,3 ha	8,3 ha

Zu rodende Waldfläche	13,1 ha
Mögliche Aufforstungsfläche im gesamten Geltungsbereich	4,7 ha

